

# ATLATLAHUCAN

MORELOS, EL LUGAR DE LA ETERNA PRIMAVERA

DISFRUTA DE LA  
DIVERSIÓN

1hr  
30mins  
de la  
CDMX

El contacto con la naturaleza, aumenta tu calidad de vida y te convierte en una mejor persona..

**DESARROLLOS**

LAS MEJORES UBICACIONES

¡VIVE LA EXPERIENCIA!

A tan solo 1 hora con 30 minutos de la CDMX se encuentra este pueblo con encanto, te invitamos a que disfrutes de los colores y los sabores del estado de Morelos ¡Tu nuevo hogar!



# VALLE DEL COLIBRÍ

## LA MEJOR UBICACIÓN Y EL MEJOR CLIMA

VIVE  
NATURAL

Regresa a  
a la vida  
natural

Conecta con la naturaleza  
Descubre una nueva  
forma de vida

INVIERTE Y GANA

PLUSVALÍA GARANTIZADA

¡LA NATURALEZA Y TU!

Valle del Colibrí se caracteriza por ser el desarrollo con la mejor ubicación de Morelos, podrás encontrar atractivos a pocos minutos y disfrutar de un clima espectacular. ¡Justo lo que estas buscando para tu familia!

# VALLE DEL COLIBRÍ

DIVERSIÓN A TAN SOLO UNOS PASOS

DISFRUTA DE  
LA MEJOR UBICACIÓN

A tan solo  
13 mis de plaza los atrios  
15 min de SixFlags de Oaxtepec  
25 min de Tlayacapn (pueblo Mágico)  
¡La mejor ubicación!

**DIVIÉRTETE**

A UNOS PASOS DE TODO

## FORMAS DE PAGO

Tipo: Terreno  
Superficie de 200m<sup>2</sup>  
Valor Total: \$169,900.00  
Inversión Inicial: \$16,990.00  
30 MSI de: \$2,885.00

Cuenta con:  
Cesión de Derechos  
Facilidades de Pago  
Posesión Inmediata  
Servicio de Luz  
Acceso Privado (puente)  
Camellón interno

Con nosotros tienes la posesión inmediata del inmueble cuando cubres la inversión inicial, a partir de ese momento ya puedes empezar a construir tu nuevo hogar, regalale a tu familia una nueva experiencia de vida

📍 Atlatlahucan, Morelos

📱 🌐 📷

# FOTOS

## AMPLITUD



**NATURALEZA**

DESCANSO Y TRANQUILIDAD

# SIXFLAGS

¡DISFRUTA CADA FIN DE SEMANA CON TU FAMILIA!

DISFRUTA DE  
LA MEJOR UBICACIÓN

A tan solo  
13 min de plaza los cerros  
15 min de SixFlags de Oaxtepec  
25 min de Tlayacapan (pueblo Mágico)  
¡La mejor ubicación!

**DIVIÉRTETE**

A UNOS PASOS DE TODO

## SIXFLAGS OAXTEPEC

¡La mejor diversión para tu familia!

¿Qué hacer?

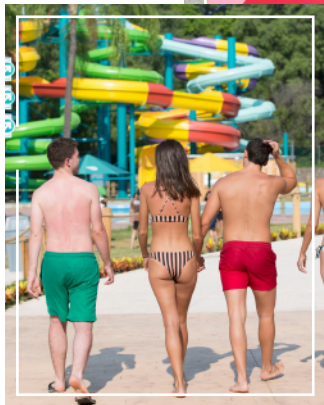
X-TREMO  
Adrenalina y diversión

ATRACCIONES FAMILIARES  
Diviértete en familia

ATRACCIONES INFANTILES  
Diversión a lo grande para los  
más pequeños

# SIXFLAGS

¡LA MEJOR EXPERIENCIA!



**DIVERSIÓN**

¡MOMENTOS INOLVIDABLES!

# ATLATLAHUCAN

PUEBLO CON ENCANTO

DISFRUTA DE LA  
TRADICIÓN

El mejor  
clima  
de la  
región



Atlatlahucan

Pueblo con historia y tradición

**CULTURA**

RUTA DE LOS CONVENTOS

# ATLATLAHUCAN





# ATLATLAHUCAN

## EDUCACIÓN A TU ALCANCE



En Atlatlahucan Morelos se encuentran escuelas de todos los niveles de estudios, desde el nivel básico hasta el superior, por lo que tu hijos tendrán a unos minutos educación de calidad que los ayudarán en su crecimiento intelectual y profesional



# ATLATLAHUCAN

PLAZA LOS ATRIOS ¡A SOLO 13 MINS!



¡Más de 81 tiendas!



Livepool

TOYOTA



Suburbia

URBANSTORE

JUMPCITY

shasa

SMASH



Cinemas

SALLY BEAUTY



TUTTY JEANS

The Beer Company

BELLISIMA

IGUANA

QUARRY

AROMA DE LOS BETTINS

ANN CHERY

A tan solo 13 mins encontrarás:

- Bancos
- Cajeros ATM
- Supermercados
- Tiendas
- Servicios
- Agencias de autos
- Cines
- Restaurantes
- Hospitales

Servicios y entretenimientos a unos minutos!

# ATLATLAHUCAN

PUEBLO CON ENCANTO

DISFRUTA DE LA  
MEJOR UBICACIÓN

Cerca  
de  
lugares  
turísticos

Lugares a menos de 15 mins

- Lomas de Cocoyoc
- Cuautla
- Yecapixtla
- Amecameca
- Totolapan
- Tlayacapan

Lugares a menos de 30 mins

- Yautepec
- Oaxtepec
- Edo. Mex

**La mejor zona**

Excelente Ubicación

Atlatlahucan se encuentra en la mejor ubicación del estado de Morelos, ya que cuenta con múltiples accesos y lugares turísticos a menos de 15mins. Universidades, plazas comerciales y bancos muy cerca.

¡Todo al alcance de tu mano!

📍 Atlatlahucan. Morelos

f t @

# EL CHINELO

EL CARNAVAL DE LA REGIÓN

VIVE LAS FIESTAS  
DANZA CON PASIÓN

El brinco  
de los  
chinelos  
danza y folclor

FIESTAS PATRONALES

PERSONAJES PREHISPÁNICOS



# EL CHINELO

EL CARNAVAL DE LA REGIÓN

VIVE LAS FIESTAS  
DANZA CON PASIÓN

El brinco  
de los  
chinelos  
danza y folklor

DIVERSIÓN

TRADICIONES Y COSTUMBRES

Llegada la temporada de carnaval, las calles de los pueblos morelenses se convierten en el cause de un río multicolor alimentado por los atuendos de los llamados "Chinelos"

La aparición de los Chinelo es previo a la cuaresma, durante los desfiles carnavalescos que se realizan en los pueblos de Yautepec, Oaxtepec, Oacalco, Cuatlixco, Jojutla, Totolapan y Tepoztlán

¡Ven y vive el brinco del chinelo!

📍 Atlatlahuacan, Morelos

f t @

# CONTACTANOS

ESTAMOS PARA SERVIRTE



KRP  
Servicios Integrales Inmobiliarios

¡Pasa al siguiente nivel!

DATOS DE CONTACTO

Tel: 55 2374 8448

WhatsApp: 56 1294 4581

Oficina: 735 171 0022

[contacto@grupokrp.com.mx](mailto:contacto@grupokrp.com.mx)

[www.grupokrp.com.mx](http://www.grupokrp.com.mx)

**INVIERTE**

AUMENTA TU PATRIMONIO

¡Conviértete en dueño de una porción del mundo!